

 ParqueArauco®	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 1/6
	Nº de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

## Acta de Reunión

Documento	<b>Acta de Reunión</b>
Autor	Daniello Rebuffo Severino INTEXA INGENIERÍA S.A.
Fecha Versión	01-10-2012
Versión	1.0

### **AGENDA**

<b>Nombre Proyecto:</b>	Interiorismo Mall I, Parque Arauco, PAK.
-------------------------	------------------------------------------

- Objetivos:**
- Coordinación de especialidades
  - Puntos relevantes
  - Consultas y observaciones

<b>Lugar:</b>	Oficina Parque Arauco		
<b>Hora Inicio:</b>	15:30 Hrs	<b>Hora Término</b>	17:00 Hrs
<b>Participantes:</b>	<b>VC</b> Víctor Calderón, Gerente de Proyectos, Parque Arauco <b>JM</b> Juan Mogollones, Supervisor Mantención, Parque Arauco <b>DB</b> Daniel Barceló , Arquitecto, Kitcorp <b>CZ</b> Carolina Zagal, Administrador, Cypco <b>MA</b> Mauricio Araya, Jefe Oficina Técnica, Cypco <b>SA</b> Sebastián Acevedo, T&P S.A. <b>MP</b> Manuel Parraguez, T&P S.A. <b>EA</b> Enrique Astorga, T&P S.A. <b>MS</b> Marcelo Soto, MP Climatización <b>GB</b> Guillermo Bode, AMR Telecomunicaciones <b>SV</b> Simón Vergara, FIREGUARDIAN <b>FZ</b> Felipe Zelada, Telefonía <b>RB</b> Rodrigo Barrales, Telefonía <b>RF</b> Rodrigo Ferry, ASI <b>RP</b> Ricardo Palavecino <b>AC</b> Andrea Contreras, Coordinadora de Proyectos, Intexa <b>CH</b> Claudio Herrera, ITO Especialista, Intexa <b>JP</b> Javier Pérez, ITO Especialista, Intexa <b>DR</b> Daniello Rebuffo, ITO Civil, Intexa		

 <b>ParqueArauco®</b>	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 2/6
	Nº de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

## 2.- Temas a tratar en reunión

Nº	Descripción de Temas
1	Objetivo de Reunión y plazos de ejecución.
2	Trabajos en cielos.
3	Seguridad.
4	Iluminación.
5	Coordinación
6	Clima.
7	Áreas Complejas y forma de atacarlas.
8	Encargado y aclaración sobre baños.
9	Redes de Cámara y audio.
10	Aclaraciones Varias.

## ACTA

### 1. Objetivo de Reunión y plazos de ejecución.

**VC** Plantea a todos los especialistas cual es el fin de esta reunión, principalmente para que se fueran familiarizando y así poder tener una comunicación fluida entre mandante, ITO, EC, especialistas

**CZ** Nos da a conocer los trabajos a realizar en los plazos propuestos.

Se reitera que hasta el 9 de noviembre se puede trabajar en lo que es cielos, todo esto por el ingreso del área comercial de Parque Arauco.

Las demás partidas pueden ser ejecutadas hasta el 30 de noviembre.

**CZ** Da a conocer que ellos realizaran 20 ml.

Desde enero la EC trabajara en dos frentes para dar mayor rapidez a sus trabajos.

### 2. Trabajos en cielos.

**DB** Tiene dudas de que pasara con los niveles de cielos al momento que se encuentren ambos frentes de trabajos EC responde que se tiene considerado verificar en todo momento las elevaciones para que no existan desniveles.

**SA** Consulta si se termina los cielos en los plazos acordados.

**VC** Aclara que no todo podrá quedar terminado.

 <b>ParqueArauco®</b>	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 3/6
	Nº de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

**VC** Vuelve a comentar que se ataquen más sectores para poder terminar en los plazos acordados, Mall plantea que los esfuerzos sean en el Mall 1 pero no quita trabajar en otros frentes como Mall 2.

**SA** Ya llevan trabajando 3 semanas y tiene adelantado pero todavía hay lugares totalmente obstruidos y afirmar que hay zonas que aun no se pueden intervenir hasta que la EC quite los cielos. EC esta semana empieza a quitar los cielos y T&P dejara iluminación provisoria.

### **3. Seguridad.**

**JM** Pide a AMR que deben dejar instaladas cámaras provisionales o domos así como parlantes en caso de alguna emergencia.

Recalca que hay que tener mucho ojo con la polución en la plaza la escultura por el tema de las alfombras.

### **4. Iluminación.**

**SA** Consulta por los equipos de iluminación si están o van a llegar y si todas son Interdesign.

**VC** Espera las respuestas de las cotizaciones de proveedores, después de esto enviará a las especialidades las respuestas correspondientes, se espera al 9 de noviembre contar con los equipos.

**T&P** Solicitud información técnica de los equipos para no tener problemas con la conexión de los equipos.

**VC** Solamente T&P ingresa a realizar trabajos esta semana.

### **5. Coordinación.**

**CZ** Solicitud a especialidades información de cada uno de sus supervisores a cargo. Y señala que EC cuenta con 1 supervisor y 2 Jefe de Terreno uno por cada piso.

**VC** Deja en confirmación horario definitivo si es de L- V 22:00 A 07:00; D- J 22:00 A 07:00 HRS

**JM** Plantea que el horario mas viable debe ser el de D- J 22:00 A 07:00 HRS

**AC** solicita a especialidades que la información solicitada por **CZ** sea entregada a la brevedad

**VC** Por venta nocturna se tienen que finalizar las obras el dia 08 de noviembre y no el 09 de noviembre como había sido establecido

### **6. Clima.**

**MS** Consulta por los tipos de rejillas o difusores y solicita a DB los anchos para poder construir las piezas que demoran aprox. una semana su construcción. Además aclara que se pueden mover los difusores pero por tema de cálculo no se debe afectar la cantidad por área.

 <b>ParqueArauco</b>	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 4/6
	Nº de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

**VC** Las conexiones entre 1 y 2 no se obstruyen

**DB** Solicita reunión a especialistas de climatización para poder dar una solución al tema de los difusores y otras 5 zonas problemática para ver en terreno.

**MS** Ratifica que proyecto el proyecto de clima se mantiene igual no tiene modificaciones

## **7. Áreas Complejas y forma de atacarlas.**

**VC** Comenta a especialidades que es complejo saber que es lo que realmente nos encontraremos al momento de intervenir los cielos

**VC** especifica que hay que dar soluciones combinadas ya que gran parte de los proyectos se va a ir solucionando en el andar que incluso hasta la arquitectura podría sufrir modificaciones.

**GB** por tema de que no se pueden estar cortando los cables ellos tendrán que ir dejando las mismas instalaciones funcionando provisoriamente y luego cuando se pueda tender el cable completo se realizaran la instalación final.

**SA** nos da a conocer que en banquinas se dejara las cajas existentes en pisos esto lo realizará los eléctricos, también se mantiene arranque de eventos en las plazas, también comentan que en terreno se han encontrado con ductos sin uso.

**VC** Los ductos sin uso se retiran por completo así como cableado suelto o fuera de servicio.

**JM** Consulta por la red de adornos navideños que es un tema importante a considerar ya que el viejito pascuero aunque no se crea existe y hay que dejarle los arranques en las plazas.

**JM** Nos informa que para el tema sprinkler no deben quedar sin agua, por lo cual se armara una matriz paralela y con eso se pueden colgar de ella para ser alimentados.

**VC** En zonas complicadas se tendrá que realizar registros nuevos laterales para poder ir armando las redes de cañerías.

## **8. Encargado y aclaración sobre baños.**

**JM** Aclara que solo se contara con un eléctrico de turno en la noche para dar solución a los requerimientos y que toda las empresas deberán estar bien identificadas. No es posible el uso de los baños por parte contratistas.

**CZ** Confirma 2 baños químicos en anden Falabella.

## **9. Redes de Cámara y audio.**

**VC** Consulta a SA si tiene considerado la alimentación a las cámaras para lo cual responden que a los domos esta considerado.

 <b>ParqueArauco®</b>	<b>Acta de Reunión</b>	<b>Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco</b>
	<b>Identificación:</b>	<b>Página: 5/6</b>
	<b>Nº de Reunión: 2</b>	<b>Fecha: 01 de octubre de 2012</b>

**GB** Debido a costos solo se podría contara con cámaras inalámbricas en lugares críticos como joyerías, conformado un sistema paralelo independiente al existente en la sala de control y un sistema de audio evacuación básico de parlantes inalámbricos para los lugares que estén intervenidos.

#### **10. Aclaraciones Varias.**

**SA** Plantea que cada empresa ve que hace con el material retirado

**AC** Define fechas de próximas reuniones mediante e-mail

**AC** Solicita a especialidades los plazos de ejecución que tienen, así poder generar una programación definitiva que la realizara CZ

**CZ** Las piezas se realizaran en maestranza por lo cual no se ocupara equipo de soldadura y así evitar el accionamiento de sensores de humo

**CZ** Se compromete a entregar muestra de pilares para el día miércoles 03-10-2012

**DB** da a conocer que para la próxima reunión se dará información con respecto a pilares

**VC** Red sprinkler se modificaran solo las alturas, Red carretes se cambia por completo por estar en muy mal estado.

**JP** Plantea hacer presiones de aire en ves de agua

**CH** Las coordinaciones de ingreso de especialidades se realizaran dependiendo de lo que realice la EC

**DB** Afirma que el a realizado las consultas a ingenieros por tema pernos de anclaje RDI

**EC** Necesita la vizacion del ingeniero por lo propuesto por ellos en lo que es los pernos de anclaje

**DB** Revestimiento de escaleras queda pendiente

 <b>ParqueArauco®</b>	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 6/6
	Nº de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

#### 4.- Compromisos adquiridos

Nº	Compromiso	Responsable	Fecha entrega	Criticidad
1	Entrega de Ficha Técnica Equipos de iluminación a T&P	Parque Arauco	Por definir	Alta
2	Entregar muestra de pilares para el día miércoles	EC	03-10-2012	Alta

#### 5.- Próxima Reunión.

Reuniones		
Nº	Lugar	Fecha
1	POR DEFINIR	PENDIENTE