	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 1/6
	N° de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

Acta de Reunión


Documento	Acta de Reunión
Autor	Daniello Rebuffo Severino INTEXA INGENIERÍA S.A.
Fecha Versión	01-10-2012
Versión	1.0

AGENDA

Nombre Proyecto:	Interiorismo Mall I, Parque Arauco, PAK.
-------------------------	--

- Objetivos:**
- Coordinación de especialidades
 - Puntos relevantes
 - Consultas y observaciones

Lugar:	Oficina Parque Arauco		
Hora Inicio:	15:30 Hrs	Hora Término	17:00 Hrs
Participantes:	VC Víctor Calderón, Gerente de Proyectos, Parque Arauco JM Juan Mogollones, Supervisor Mantenición, Parque Arauco DB Daniel Barceló , Arquitecto, Kitcorp CZ Carolina Zagal, Administrador, Cypco MA Mauricio Araya, Jefe Oficina Técnica, Cypco SA Sebastián Acevedo, T&P S.A. MP Manuel Parraguez, T&P S.A. EA Enrique Astorga, T&P S.A. MS Marcelo Soto, MP Climatización GB Guillermo Bode, AMR Telecomunicaciones SV Simón Vergara, FIREGUARDIAN FZ Felipe Zelada, Telefonía RB Rodrigo Barrales, Telefonía RF Rodrigo Ferry, ASI RP Ricardo Palavecino AC Andrea Contreras, Coordinadora de Proyectos, Intexa CH Claudio Herrera, ITO Especialista, Intexa JP Javier Pérez, ITO Especialista, Intexa DR Daniello Rebuffo, ITO Civil, Intexa		

	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 2/6
	N° de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

2.- Temas a tratar en reunión

Nº	Descripción de Temas
1	Objetivo de Reunión y plazos de ejecución.
2	Trabajos en cielos.
3	Seguridad.
4	Iluminación.
5	Coordinación
6	Clima.
7	Áreas Complejas y forma de atacarlas.
8	Encargado y aclaración sobre baños.
9	Redes de Cámara y audio.
10	Aclaraciones Varias.

ACTA

1. Objetivo de Reunión y plazos de ejecución.

VC Plantea a todos los especialistas cual es el fin de esta reunión, principalmente para que se fueran familiarizando y así poder tener una comunicación fluida entre mandante, ITO, EC, especialistas

CZ Nos da a conocer los trabajos a realizar en los plazos propuestos.

Se reitera que hasta el 9 de noviembre se puede trabajar en lo que es cielos, todo esto por el ingreso del área comercial de Parque Arauco.

Las demás partidas pueden ser ejecutadas hasta el 30 de noviembre.

CZ Da a conocer que ellos realizaran 20 ml.


Desde enero la EC trabajara en dos frentes para dar mayor rapidez a sus trabajos.

2. Trabajos en cielos.

DB Tiene dudas de que pasara con los niveles de cielos al momento que se encuentren ambos frentes de trabajos EC responde que se tiene considerado verificar en todo momento las elevaciones para que no existan desniveles.

SA Consulta si se termina los cielos en los plazos acordados.

VC Aclara que no todo podrá quedar terminado.

	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 3/6
	N° de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

VC Vuelve a comentar que se ataquen más sectores para poder terminar en los plazos acordados, Mall plantea que los esfuerzos sean en el Mall 1 pero no quita trabajar en otros frentes como Mall 2.

SA Ya llevan trabajando 3 semanas y tiene adelantado pero todavía hay lugares totalmente obstruidos y afirmar que hay zonas que aun no se pueden intervenir hasta que la EC quite los cielos. EC esta semana empieza a quitar los cielos y T&P dejara iluminación provisoria.

3. Seguridad.

JM Pide a AMR que deben dejar instaladas cámaras provisorias o domos así como parlantes en caso de alguna emergencia.

Recalca que hay que tener mucho ojo con la polución en la plaza la escultura por el tema de las alfombras.

4. Iluminación.

SA Consulta por los equipos de iluminación si están o van a llegar y si todas son Interdesign.

VC Espera las respuestas de las cotizaciones de proveedores, después de esto enviara a las especialidades las respuestas correspondientes, se espera al 9 de noviembre contar con los equipos.

T&P Solicita información técnica de los equipos para no tener problemas con la conexión de los equipos.

VC Solamente T&P ingresa a realizar trabajos esta semana.

5. Coordinación.

CZ Solicita a especialidades información de cada uno de sus supervisores a cargo. Y señala que EC cuenta con 1 supervisor y 2 Jefe de Terreno uno por cada piso.

VC Deja en confirmación horario definitivo si es de L- V 22:00 A 07:00; D- J 22:00 A 07:00 HRS


JM Plantea que el horario mas viable debe ser el de D- J 22:00 A 07:00 HRS

AC solicita a especialidades que la información solicitada por **CZ** sea entregada a la brevedad

VC Por venta nocturna se tienen que finalizar las obras el dia 08 de noviembre y no el 09 de noviembre como había sido establecido

6. Clima.

MS Consulta por lo tipos de rejillas o difusores y solicita a DB los anchos para poder construir las piezas que demoran aprox. una semana su construcción. Además aclara que se pueden mover los difusores pero por tema de cálculo no se debe afectar la cantidad por área.

	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 4/6
	N° de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

VC Las conexiones entre 1 y 2 no se obstruyen

DB Solicita reunión a especialistas de climatización para poder dar una solución al tema de los difusores y otras 5 zonas problemática para ver en terreno.

MS Ratifica que proyecto el proyecto de clima se mantiene igual no tiene modificaciones

7. Áreas Complejas y forma de atacarlas.

VC Comenta a especialidades que es complejo saber que es lo que realmente nos encontraremos al momento de intervenir los cielos

VC especifica que hay que dar soluciones combinadas ya que gran parte de los proyectos se va a ir solucionando en el andar que incluso hasta la arquitectura podría sufrir modificaciones.

GB por tema de que no se pueden estar cortando los cables ellos tendrán que ir dejando las mismas instalaciones funcionando provisoriamente y luego cuando se pueda tender el cable completo se realizaran la instalación final.

SA nos da a conocer que en banquetas se dejara las cajas existentes en pisos esto lo realizara los eléctricos, también se mantiene arranque de eventos en las plazas, también comentan que en terreno se han encontrado con ductos sin uso.

VC Los ductos sin uso se retiran por completo así como cableado suelto o fuera de servicio.

JM Consulta por la red de adornos navideños que es un tema importante a considerar ya que el viejito pascuero aunque no se crea existe y hay que dejarle los arranques en las plazas.

JM Nos informa que para el tema sprinkler no deben quedar sin agua, por lo cual se armara una matriz paralela y con eso se pueden colgar de ella para ser alimentados.

VC En zonas complicadas se tendrá que realizar registros nuevos laterales para poder ir armando las redes de cañerías.


8. Encargado y aclaración sobre baños.

JM Aclara que solo se contara con un eléctrico de turno en la noche para dar solución a los requerimientos y que toda las empresas deberán estar bien identificadas. No es posible el uso de los baños por parte contratistas.

CZ Confirma 2 baños químicos en anden Falabella.

9. Redes de Cámara y audio.

VC Consulta a SA si tiene considerado la alimentación a las cámaras para lo cual responden que a los domos esta considerado.

	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 5/6
	N° de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

GB Debido a costos solo se podría contar con cámaras inalámbricas en lugares críticos como joyerías, conformado un sistema paralelo independiente al existente en la sala de control y un sistema de audio evacuación básico de parlantes inalámbricos para los lugares que estén intervenidos.

10. Aclaraciones Varias.

SA Plantea que cada empresa ve que hace con el material retirado

AC Define fechas de próximas reuniones mediante e-mail

AC Solicita a especialidades los plazos de ejecución que tienen, así poder generar una programación definitiva que la realice CZ

CZ Las piezas se realizarán en maestría por lo cual no se ocupará equipo de soldadura y así evitar el accionamiento de sensores de humo

CZ Se compromete a entregar muestra de pilares para el día miércoles 03-10-2012

DB da a conocer que para la próxima reunión se dará información con respecto a pilares

VC Red sprinkler se modificarán solo las alturas, Red carretes se cambia por completo por estar en muy mal estado.


JP Plantea hacer presiones de aire en ves de agua

CH Las coordinaciones de ingreso de especialidades se realizarán dependiendo de lo que realice la EC

DB Afirma que él ha realizado las consultas a ingenieros por tema pernos de anclaje RDI

EC Necesita la vización del ingeniero por lo propuesto por ellos en lo que es los pernos de anclaje

DB Revestimiento de escaleras queda pendiente

	Acta de Reunión	Proyecto: Interiorismo Mall I, Parque Arauco
	Identificación:	Página: 6/6
	N° de Reunión: 2	Fecha: 01 de octubre de 2012

4.- Compromisos adquiridos

N°	Compromiso	Responsable	Fecha entrega	Criticidad
1	Entrega de Ficha Técnica Equipos de iluminación a T&P	Parque Arauco	Por definir	Alta
2	Entregar muestra de pilares para el día miércoles	EC	03-10-2012	Alta

5.- Próxima Reunión.

Reuniones

N°	Lugar	Fecha
1	POR DEFINIR	PENDIENTE